



BAUSKAS NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālrunis: 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Bauskā

2023.gada 21.septembrī

Nr. 9

Sēde sasaukta 2023.gada 21.septembrī plkst.9
Sēde atklāta 2023.gada 21.septembrī plkst.9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi:

Komitejas priekšsēdētājs Aivars Okmanis, priekšsēdētāja vietnieks Aivars Mačeks, deputāts Jānis Dūmiņš, deputāts Guntis Kalniņš, deputāts Juris Krievs, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāte Līga Rimševica, deputāts Voldemārs Čačs

Sēdē nepiedalās:

deputāte Ināra Pētersone – darba dēļ

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, Bauskas novada administrācija vadītājs **Edgars Paičs**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītāja **Iļona Spurķe**, nodaļas vadītājas vietniece **Sarmīte Oļehnoviča**, ekonomistes **Zaiga Kārklīņa, Marija Abramčika, Gita Skribāne, Vita Grosberga**, datorsistēmu un datortīklu administratore **Krista Sondore**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja **Ilze Tijone**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, Administratīvās nodaļas vadītāja **Egija Matuzone**, Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centra vadītāja **Elita Priedniece**, Attīstības un būvniecības departamenta vadītājs **Mārtiņš Veinbergs**, Būvniecības nodaļas vadītājs **Ralfs Simanovičs**, Audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļas vadītājs **Dainis Rijkuris**, Kultūras nodaļas vadītāja **Elīna Māla**, Izglītības nodaļas vadītāja **Baiba Šumina**, speciāliste **Ilze Ērgle**, sabiedrisko attiecību speciālistes **Andra Matuļenko, Beata Logina un Anta Kļaveniece**, Bauskas apvienības pārvaldes vadītāja **Līga Vasiļauska**, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Gunita Vīgupa**, nekustamo īpašumu speciālistes **Dace Stubure un Aija Fridrihsone**, deputāte **Laine Baha**, Rundāles apvienības pārvaldes vadītājs **Aigars Sietiņš**, Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītāja **Dace Šileika**, Vecumnieku pagasta nodaļas vadītājs **Lauris Mediņš**, nekustamo īpašumu speciāliste **Ligita Vasermane**, profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Bauskas Mūzikas un mākslas skola” direktore **Anita Velmunska**, profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola” direktore **Iveta Lavrinoviča**, SIA “Bauskas novada komunālserviss” valdes loceklis **Dzintars Cāzers**, SIA “Iecavas siltums” valdes loceklis **Andis Kaspars**, laikraksta “Bauskas Dzīve” žurnālists **Uldis Varnevičs**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ieva Skujeniece**.

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu.
2. Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumā “Bauskas Mūzikas un mākslas skola” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”.
3. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmumā “Bauskas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”.
4. Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.
5. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” nolikumā.
6. Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei.
7. Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē.
8. Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Īslīces pagastā.
9. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” nolikumā.
10. Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības pārvaldē.
11. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Rundāles apvienības pārvalde” nolikumā.
12. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Bauskas novada domes 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.3 “Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”” apstiprināšanu.
13. Par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem.
14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Rīgas ielā 46 k-2 fasādes restaurācijai.
15. Par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6”, Codes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
16. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 6-7, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.
17. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-9, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 10, Bauskā nodošanu atsavināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 12, Bauskā nodošanu atsavināšanu.
20. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Pilskalna iela 51-35, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
21. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Salātu iela 18-15, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
22. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Salātu iela 33-55, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
23. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Tilta iela 7 k-1 Bauskā, atsavināšanu.
24. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Bauskas iela 11-3, Dāviņi, Dāviņu pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
25. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Viršu mežs”, Gailīšu pagastā atsavināšanu.
26. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Eglāji 1”, Skaistkalnes pagastā atsavināšanu.
27. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Smaidas”,

Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.

28. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Misas kūdra 1”, Misa, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
29. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5 “Misas kūdra 4”, Misa, Vecumnieku pagasts nodošanu atsavināšanai.
30. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.9 “Misas kūdra 8”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
31. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.38 “Misas kūdra 14”, Misa, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai.
32. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Priedītes”, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai.
33. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Rīgas iela 6, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
34. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8 “Pūpoli”, Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
35. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ganība Kurmaņa ielā”, Skaistkalnes pagastā atsavināšanu.

Papildu darba kārtība:

36. Par papildu finansējumu būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam Vecumnieku vidusskolas ēkas pārbūvei.
37. Par SIA “Mūsas saimnieks” siltumenerģijas apgādes tarifu apstiprināšanu.

1.p.

Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu.

(B.Šumina, A.Mačeks, G.Kalniņš, A.Okmanis)

Ziņo: B.Šumina.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu, kas izstrādāts atbilstoši MK noteikumiem un Bauskas novada domes noteikumiem, atalgojuma noteikšanā ņemts vērā Bauskas novada izglītības iestāžu direktoru/vadītāju vērtēšanas komisijas lēmums. Pievienota datne ar detalizētu komisijas darba rezultātā apkopotiem datiem par pamatalgām un papildu piemaksām.

A.Mačeks jautā, vai plānoti grozījumi pēc mērķdotācijas saņemšanas. B.Šumina paskaidro, ka komisija vienojusies oktobrī izskatīt Bērnu un jauniešu centra direktores atalgojumu, tad plānots arī izskatīt grozījumu nepieciešamību noteikumos par vadītāju un direktoru algu noteikšanu trīs punktos – atbilstoši valsts mērķdotācijas pieaugumam, direktoru algas var tikt pārskatītas divas reizes gadā atbilstoši pieejamajam finansējumam, tāpat rosinās pārskatīt kvalitātes kritēriju piemaksu no 7% līdz 15%, kā arī pārskatīs papildu piemaksu noteikšanu saistībā ar struktūrvietu attālumu no pamatēkas.

G.Kalniņš jautā par darba algas palielinājumu Bauskas novada Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktorei, vai darba slodze ir atbilstoša un salīdzināma, piemēram, ar Bauskas Valsts ģimnāzijas direktora darba algu; vai komisijai neradās jautājumi par palielinājumu. A.Okmanis atbild, ka algas tiek pārskatītas atbilstoši MK noteikumiem, kas nosaka zemākās algas, savukārt pašvaldības noteikumi nosaka piemaksu apmēru, ko izvērtē komisija. B.Šumina papildina, ka pamatā ir kopējais bērnu skaits, līdz ar to pamatalga sanāk atbilstoši MK noteikumiem,

pielāgojot pašvaldības piemaksas.. A.Okmanis papildina, ka mainījies audzēkņu skaits un veikts direktoru izvērtējums.

V.Čačs ierosina tabulā apzīmēt kolonnas. B.Šumina pieņem ieteikumu precizēšanai.
Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu".

2.p.

Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumā "Bauskas Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

(A.Velmunska, A.Okmanis)

Ziņo: A.Velmunska.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma un Bauskas novada pašvaldības noteikumiem, nepieciešams veikt grozījumus 2022.gada 24.novembra lēmumā par profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Bauskas Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrādi, kas stāties spēkā šī gada 1.oktobrī. Izmaiņas ir radušās dēļ pedagogu atalgojuma izmaiņām; nemainījās instrumentu nomas maksa, pārējās pozīcijās izcenojumi ir mainīti, nodarbības notiek kopš septembra, pieprasījums pozīcijā gleznošanas pamatu apguvei pieaugušajiem; sagatavošanas klases maksa mūzikā un mākslā samazināta par 4 EUR/mēnesī, jo pedagogu atalgojumu sedz no valsts mērķdotācijas.

A.Okmanis jautā, kāda ir atšķirība nodarbībai no stundas. A.Velmunska atbild, ka gleznošanas nodarbība ir kā komplekss, kas ir 2 stundas. A.Okmanis turpina – vai katrs dalībnieks maksā stundas noteikto maksu, piemēram, sagatavošanas klasei mūzikā. A.Velmunska atbild, ka šī maksa 13,50 EUR ir mēneša maksa par 1 individuālo stundu, paredzētas 4 stundas mēnesī.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumā "Bauskas Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

3.p.

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmumā "Bauskas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

(I.Lavrinoviča, G.Kalniņš)

Ziņo: I.Lavrinoviča.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma un Bauskas novada pašvaldības noteikumiem, nepieciešams veikt grozījumus šī gada 26.janvāra lēmumā par profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrādi, kas stāsies spēkā šī gada 1.oktobrī. Izmaiņas saistītas ar pedagogu darba algas minimālās likmes palielinājumu.

G.Kalniņš jautā, kāda bija iepriekšējā stundas maksa. I.Lavrinoviča atbild, ka pirms tam mūzikas programmā tā bija 13,33 EUR, mākslas programmā – 17,47 EUR.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmumā "Bauskas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

A.Okmanis jautā, vai iestādei "Iecavas Mūzikas un mākslas skola" nav nepieciešami grozījumi maksas cenrāžos, vai pedagogiem algas nemainās. I.Latviete atbild, ka direktore tika informēta par maksas cenrāža pārskatīšanu, bet iestādes vadītājas lēmums bija, ka nav nepieciešamas izmaiņas; paskaidro, ka pamats cenrāžu izmaiņām ir pedagogu algu izmaiņas, kas ir lielākā pozīcija maksas pakalpojumu izdevumos. A.Okmanis vēršas pie izpilddirektora I.Romānova tālākai rīcībai. I.Romānovs informē, ka ar direktori tiks veiktas individuālas pārrunas. G.Kalniņš pieļauj, ka varbūt jau bija apstiprinātas izmaiņas. I.Latviete papildina, ka aprēķins bija jāiesniedz, jo likme mainījies. A.Okmanis paskaidro, ka izcenojumi jāapstiprina pēc metodikas, nevis pēc pašiniciatīvas, sagaida izpilddirektora rīcību šajā situācijā.

4.p.

Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.

(M.Abramčika)

Ziņo: M.Abramčika.

Sagatavots lēmuma projekts par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām. Aprēķins par vienu izglītojamo mēnesī tika precizēts pēc izglītojamo skaita uz 2023.gada 1.septembri. Pievienota datne par viena izglītojamā izmaksām un izglītojamo skaitu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem”.

5.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” nolikumā.

(L.Vasiļauska, I.Romānovs, V.Čačs, M.Mediņš, A.Okmanis, G.Kalniņš, L.Rimševica, J.Krievs,
A.Mačeks)

Ziņo: L.Vasiļauska, I.Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem iestādē “Bauskas apvienības pārvalde”, kas sagatavots balstoties uz šī gada jūlijā pieņemto lēmumu par iestādes reorganizāciju, nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju kapitālsabiedrībai SIA “Bauskas novada komunālserviss”. Nepieciešams apvienot Bauskas apvienības pārvaldes pagastu nodaļas, izveidojot Brunavas-Ceraukstes pagasta nodaļu, Codes-Mežotnes pagasta nodaļu un Vecsaules-Dāviņu pagasta nodaļu, kā atsevišķas nodaļas paliek Īslīces un Gailīšu pagasta nodaļas; kritēriji apvienošanai – teritoriālā piekritība un iedzīvotāju skaits. Ir priekšlikums Bauskas apvienības pārvaldes vadītājam izveidot vadītāja vietnieka amatu (pienākumi norādīti nolikuma grozījumos), šobrīd vietnieka funkciju veic Bauskas pilsētas nodaļas vadītāja pārvaldes vadītāja prombūtnes laikā, šī vajadzība ir nepārtraukta un katru darba dienu. Izmaiņas paredz grozījumus nolikumā, informē par grozāmiem punktiem un struktūrhēmu, pievienota informācija par amatu apkopojumu, amata vietu samazinājums par 8 darba vietām, neņemot vērā jau augustā likvidētās amata vietas – santehniķu 12 darba vietas; štatu skaits apvienībā nepieaug. Reforma stājas spēkā 2024.gada 1.janvārī.

I.Romānovs vērš uzmanību uz vietnieka amata vietas izveidošanas argumentētu nepieciešamību stiprināt apvienību pārvalžu administratīvo kapacitāti un veikspēju, jo ir pietiekama noslodze pilsētas saimniecības uzturēšanā.

V.Čačs uztur savu pretenziju pret vietnieka amata vietas izveidi, jo kā L.Vasiļauska minēja, ka pārvaldes funkcijas ir nodotas kapitālsabiedrībai SIA “Bauskas novada komunālserviss”, mazāk funkciju pagastu nodaļām, kuri būs tie pārvaldes risināmie jautājumi, jo katru jautājumu jau izskata atbilstoša struktūrvienība, darba pienākumi ir vienādi gan pārvaldes vadītājam, gan tā vietniekam. Lūdz pievienot informāciju par amatu sarakstiem šobrīd un no 2024.gada 1.janvāra. L.Vasiļauska atbild par papildus darbiem – ir ikdienišķi risināmi jautājumi un stratēģiski risināmi jautājumi katru dienu nepārtraukti. I.Romānovs papildina, ka pārvalžu vadītāju darba ritms regulāri pārsniedz noteikto darba stundu ritmu, vērš uzmanību, ka ikdienā tiek pārstrādātas stundas līdz vakaram neskaitāmo sanāksmju un darba grupu dalības dēļ, kas redzams pēc lietvedības sistēmas, tas nav adekvāti, ir jāizvairās no darbinieku izdegšanas, lūdz atbalstīt vietnieka amata vietas nepieciešamību.

M.Mediņš izsaka atbalstu sagatavotajam lēmuma projektam un jautā izpilddirektoram, pēc kādiem kritērijiem apvienību pārvalžu vadītāju vietnieki tiks pieņemti darbā, kā arī kādi būs kritēriji pagastu nodaļu vadītāju pieņemšanai darbā. A.Okmanis paskaidro, ka nolikuma 10.punkts paredz, ka vietnieku amatā apstiprinās dome. I.Romānovs atbild, ka tiks veikta esošā personāla izvērtējums, pēc tam nosakot procedūru – iekšējā konkursa vai ārējā konkursa izsludināšana atbilstoši pašvaldības iekšējam regulējumam. M.Mediņš izsaka bažas par apvienoto pagastu vadītāju spējām vadīt vairākus pagastus vienlaicīgi, atbalsta pārvaldes vadītāja vietnieka amata nepieciešamību, par kuru pārliecināja Vecumnieku pārvaldes vadītāja D.Šileika, iesaka izvēlēties par pagastu nodaļu vadītājiem personas ar degsmi par sava pagasta attīstību. I.Romānovs piekrīt M.Mediņam, informē, ka ar pārvalžu vadītājiem tika pārrunāts iepriekšējā perioda darbības novērtējums, drīzumā tiks veikts nākamais darbības izvērtējums, pārvalžu vadītājiem attiecībā pret saviem padotajiem šie aspekti ir jāizvērtē, virzot potenciālos kandidātus pagastu nodaļu vadītāju amatam.

G.Kalniņš jautā par saimniecības pārziņu skaitu Bauskas apvienības pārvaldē, kāda ir to funkcija. L.Vasiļauska atbild, ka saimniecības pārziņi ir teritorijas-pagasta saimnieki, Bauskas pilsētā tie ir divi – stadiona teritorijā un pa visu pilsētu sadarbībā ar probācijas dienestu, skolēnu nodarbinātībā; tāpat ir pagastos – ierāda darbus un ir klātesoši darbu izpildē. G.Kalniņš norāda, ka citu pārvalžu nolikumu struktūrās to dara nodaļas vadītājs, Vecumnieku apvienības pārvaldes struktūrā nav norādīts atsevišķs saimniecības pārziņis; nodaļu shēmas, darbu apjoms un pienākumi ir atšķirīgi. L.Vasiļauska papildina, ka pagastu nodaļas nodrošina teritorijas sakopšanu. G.Kalniņš norāda, kāpēc tā ir, ja pārvaldēs noteikts, ka to paši nedrīkst darīt, kā piemēru minot SIA “Jaunolis”. L.Vasiļauska atbild, ka nav pieņemts lēmums, ka to nedrīkst, šo funkciju izvērtēja katras iestādes vadītājs. G.Kalniņš nepiekrīt – izpilddirektors vai tā vietnieks noteica, kādus darbus iepērk ārpalpojuma. L.Vasiļauska izsakās, ka konkrēta uzstādījuma par atļauju veikt konkrētus darbus nav bijis.

L.Rimševica jautā par vakanču skaitu apvienību pārvaldē un kā šis jautājums tiek risināts. L.Vasiļauska min vakantās amata vietas, kopumā tās ir 7, tās tiek sludinātas Nodarbinātības valsts aģentūras mājaslapā; saistībā par sporta organizatoriem – tika uzrunāti sporta skolas treneri, kuri atteica. L.Vasiļauska iesaka aktīvāk sludināt sporta organizatoru vakances.

J.Krievs uzsver, ka grozījumu dokuments ir nepārskatāms; norāda uz nolikuma 9.punktu, kurā nav norādīti daudzfunkcionālais centrs “Strēlnieki” un pakalpojumu centrs. L.Vasiļauska atbild, ka šīs iestādes nav definējamas kā struktūrvienības, tāpēc lemts noteikt struktūrvienības kā nodaļas, zem kurām atrodas šie centri. J.Krievs turpina par nolikuma 15.punktu par pārvaldes vadītāja vietnieku, piekrīt V.Čača viedoklim, ka darbi samazinās, iesaka pastrādāt un tad skatīt vietnieka nepieciešamību, balsos pret. A.Mačeks piebilst, ka 15.punkts attiecas uz pagastu nodaļām, kurās samazinājās darbu apjoms; Bauskas apvienības un pilsētas teritorijā darbu apjoms nesamazinās; tāpēc apvieno pagastu nodaļas un samazina štatus; izsaka atbalstu vadītāja

vietnieka amata vietas izveidei, jo šajā procesā iedzīvotājiem radīsies vēl vairāk risināmu jautājumu un ir pārvaldei ir jābūt pieejamai.

G.Kalniņš izsakās, ka nav pilnīgi izvērtēts saimniecības pārziņu skaits nodaļās; veikt labojumus, šādu redakciju neatbalstīs.

V.Čačs jautā par tehniskajiem un palīgstrādniekiem, kāda atšķirība, nav vienotas pieejas visās pārvaldēs. L.Vasiļauska atbild, ka atšķiras pienākumi. A.Okmanis norāda, ka nolikuma grozījumi neskar ne saimniecības pārziņus, ne palīgstrādniekus, tā jau labu laiku nav deputātu kompetence; tiek apstiprināta struktūra, tiek lemts par nodaļu apvienošanu, vadītāja vietnieka amata vietas izveidi, izpildvara ir pierādījusi nepieciešamību nolikuma grozījumiem, jāskata kopaina. V.Čačs papildina, ka tas atstāj ietekmi uz pašvaldības budžetu. A.Okmanis aicina balsot par sagatavotā lēmuma projekta redakciju, neiztirzājot katra remontstrādnieka darbā pieņemšanas procesu, jādoma par nodokļu maksātāju racionālu naudas izlietošanu. G.Kalniņš uzsver, ka šie jautājumi ir jāizdiskutē, nodaļu apvienošana ir pietiekami svarīgs jautājums, kas maina arī kopīgo struktūru. V.Čačs uzsver, ka nav pret apvienošanu, bet ir pret vietnieka amata izveidi. L.Vasiļauska aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu, to papildinot ar punktu, ka nolikums stājas spēkā ar 2024.gada 1.janvāri. I.Romānovs piekrīt A.Okmaņa viedoklim par lēmuma projekta izskatīšanu pēc būtības, neskarot tehniskos darbiniekus ietekmējošos jautājumus, kas ir komisijas izvērtēšanas kompetencē, apstiprinot struktūru, šie jautājumi tiks aktualizēti pārvalžu ietvaros. Šobrīd esam ceļā uz to, ka pārvaldības struktūras būs tuvu apvienību pārvaldēm, atšķirības ir funkcijās, tie ir risināmi jautājumi; uzsākta diskusija par sporta jomas sakārtošanu, aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

A.Okmanis rezumē, ka sākotnēji bija pretestība vadītāja vietnieka amata ieviešanai, bet izvērtējot situāciju, secināms, ka šobrīd ir sarežģīti nodrošināt administrācijas darbu brīdī, kad darbinieki ir atvaļinājumā vai darbanespējā; samazinoties pagastu nodaļu vadītāju un darbinieku skaitam, nepārtrauktu darbu būs vēl grūtāk nodrošināt, tad šī vietnieka kompetencē varētu būt arī nodaļu vadītāju aizvietošana; mainoties komunālo pakalpojumu sniedzējam, darba apjoms nemainās, jo iedzīvotājs vēršas pie tuvākās institūcijas. Aicina J.Krievu un V.Čaču pārdomāt un atbalstīt lēmuma projektu, priekšlikumi par punkta svītrošanu nav iesniegti; ja vēlas balsot pret vietniekiem, uz domes sēdi iesniedzami priekšlikumi uz balsojumu.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Līga Rimševica)

"pret" - 1 (Voldemārs Čačs)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

pievienot informāciju par amatu sarakstiem šobrīd un no 2024.gada 1.janvāra, papildināt lēmuma projektu ar nolikuma spēkā stāšanos no 2024.gada 1.janvāra,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas apvienības pārvalde" nolikumā" ar labojumiem.

6.p.

Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei.

(L.Vasiļauska, V.Čačs, A.Okmanis, L.Rimševica, A.Mačeks, G.Kalniņš, J.Krievs)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Sagatavots lēmuma projekts un pirkuma līguma priekšlīguma projekts par nekustamā īpašuma “Modras”, Ceraukstes pagastā daļas iegādi. Tiek projektēta Pilskalna ielas izbūve. Lai varētu to realizēt, nepieciešams iegādāties zemes gabalu, kas nodrošinātu piekļuvi pašvaldības Robežu ielai, lai varētu abas ielas savienot. Tas atvieglotu arī braukšanas apstākļus, nenoslogojot Zaļo ielu. Nepieciešams noslēgt pirkuma līguma priekšlīgumu, lai pašvaldība varētu veikt no darījuma izrietošās darbības – īpašuma sadalīšanu, novērtēšanu un projektēšanu ceļa izbūvei. Zemesgabala īpašnieks atbalsta šo ieceri. Jautājums izskatīts Vides un attīstības komitejas sēdē, pievienots grafiskais attēls.

V.Čačs neatbalsta šādu tranzīta ielas turpinājumu, teritorijā iecerēta individuālo māju apbūve, šim posmam prognozējama intensīva satiksme; atbalsta degvielas uzpildes stacijas izbūvē plānoto savienošānu ar Zaļo ielu, iesaka nogaidīt, tik ātri nenotiks šīs ielas izbūve, jākoncentrējas uz zemas īres mājokļu būvniecību. A.Okmanis norāda, ka gar šo ielu iecerēta komercapbūve, sākotnēji bija plānots paralēli Zaļai ielai būvēt citu ielu.

L.Rimševica jautā, vai apzināts iedzīvotāju viedoklis par ielas būvniecību un zemes gabala pirkšanu. L.Vasiļauska atbild, ka nav apzināts iedzīvotāju viedoklis par īpašuma pirkšanu, bet iedzīvotājiem bija iespēja paust viedokli teritorijas plānojuma apstiprināšanas procesā, teritorijas plānojumā šī iela ir iezīmēta. A.Okmanis papildina, ka notika sarunas ar zemes īpašnieci, citu iedzīvotāju gar neizbūvēto Pilskalna ielu nav. A.Mačeks papildina, ka uzņēmēji interesējas par savu īpašumu attīstīšanu, īpašumi uz upes pusi ir pašvaldības īpašumi, iela ir vitāli nepieciešama, lai notiktu kustība. A.Okmanis turpina, ka izdevīgāk kā paralēlo ielu izveidot Pilskalna ielu, nevis būvēt gan Pilskalna, gan vēl vienu paralēlo ielu Zaļai ielai. V.Čačs akcentē, ka nav pret Pilskalna ielu, bet gan pret savienojumu ar Zaļo ielu, ierosina ielas galā veidot aplveida kustību, iesaka nogaidīt. A.Okmanis atbild, ka nevar gaidīt, jo pagājušā gadā pieņemts lēmums par Pilskalna ielas projektēšanu.

G.Kalniņš jautā, cik liels ir zemes gabals. V.Čačs norāda, ka grafiskajā pielikumā norādīta platība. A.Mačeks paskaidro, ka noskaidrots vērtētāja viedoklis m² cenai – 0,25 ha līdz 10 000 EUR provizorisks cena, īpašniece tika informēta, ielai nepieciešami provizoriski 0,22 ha, pēc uzmērīšanas tiks noteikta cena.

J.Krievs atbalsta šo ieceri un nosaka, ka satiksmi var regulēt ar ierobežojošām ceļa zīmēm.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Līga Rimševica)
"pret" - 1 (Voldemārs Čačs)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei”.

7.p.

Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē.

(L.Vasiļauska, A.Okmanis, J.Krievs, G.Kalniņš)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas apvienības pārvaldes priekšlikumu investēt plānotos atsavināšanas rezultātā ieguldītos līdzekļus 237 660 EUR apmērā objektos – asfaltbetona seguma remontam Saules ielā, Bauskā 98 494 EUR apmērā; ielu apgaismojuma izbūvei Cerību ielā un pie Īslīces kultūras nama 35 390 EUR apmērā, Sporta ielā un Strēlnieku ielā, Bauskā 14 437 EUR apmērā, Bauskas ielā, Dāviņos 3 025 EUR apmērā; apkures sistēmas izbūves sadārdzinājuma segšanai Pasta ielā 5, Bauskā 10 328 EUR apmērā; divu automašīnu iegādei Īslīces un Mežotnes pagastu nodaļām 46 000 EUR apmērā; pļaujmašīnas smalcinātāja, robežu mērītāja, instrumentu/darbarīku un atkritumu urnu iegādei. Summas ir provizoriskas, kuras tiks precizētas pēc iepirkuma procedūrām, jautājums izskatīts Vides un attīstības komitejā.

A.Okmanis norāda lēmuma projektā svītrot robežu mērītāja iegādi. L.Vasiļauska pieņem darbam.

J.Krievs jautā, kad veiks asfaltēšanas darbus. L.Vasiļauska atbild, ka tas notiks šogad ceļu uzturēšanas ietvaros.

G.Kalniņš jautā, cik šogad bija plānots no īpašumu pārdošanas. L.Vasiļauska atbild, ka bija plānoti 117 000 EUR, bet ārpus plāna tika pārdots nekustamais īpašums-mežs par 106 000 EUR, kā arī neplānoti tika pārdoti vairāki dzīvokļi un pirmtiesīgās nomas; šie ir reālie faktiskie ieņēmumi.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

svītrot robežu mērītāja iegādi,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē" ar labojumiem.

8.p.

Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Īslīces pagastā.

(L.Vasiļauska, G.Kalniņš)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Ņemot vērā SIA "Īslīces ūdens" saimnieciskās darbības reorganizāciju, nepieciešama jauna siltumenerģijas tarifa apstiprināšana nekustamajiem īpašumiem "Īslīces kultūras nams" un 12 dzīvokļu mājai Liepu ielā 1, Rītausmās. Veikti siltumenerģijas tarifu aprēķini, ņemot vērā

uzstādīto siltumenerģijas skaitītāju, iegūts faktiskais siltumenerģijas patēriņš, veicamas korekcijas tarifā, nosakot siltumenerģijas tarifu 115,18 EUR/MWh.

G.Kalniņš jautā par salīdzinājumu, ka kurināmais un dabas resursu nodoklis arī samazinās, ne tikai uzskaitē. L.Vasiļauska komentē, ka dabas resursu nodoklis arī samazinās, jo pagājušajā gadā tika veikts aprēķins plānotajam ne faktiskajam patēriņam; šajā gadījumā ir veikta precīza uzskaitē.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čācs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Īslīces pagastā".

Plkst.10:20 tiek izsludināts sēdes pārtraukums.
Sēde tiek atsākta plkst.10:30.

9.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" nolikumā.

(D.Šileika, I.Romānovs, A.Okmanis, G.Kalniņš)

Ziņo: D.Šileika, I.Romānovs.

Lēmuma projekts sagatavots, pamatojoties uz situācijas izvērtējumu nepieciešamībai reorganizēt Vecumnieku apvienības pārvaldi. Tiek samazinātas pagastu nodaļu vadītāju amata vietas līdz 3 vadītājiem. Izvērtēts noteikt šādas pagastu nodaļas – Vecumnieku apvienības pārvaldes pagastu nodaļa, Kurmenes-Skaistkalnes pagasta nodaļa un Bārbeles-Stelpes-Valles pagasta nodaļa, visās nodaļās būs iekļauta metodiskā pārraudzība ar pašvaldības iestādēm savā administratīvajā teritorijā. Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītājam izveidojama vietnieka amata vieta. Līdz šim pārvaldē nav bijušas darbinieku aizvietošanas, darba noslodze ir pamatīga, nepārtraukti tiek strādāts pēc darba laika beigām; citas amata vietas netiks veidotas, katrā nodaļā paliek esošie darbinieki, ir 5 vakantas amata vietas pa visu apvienības teritoriju. Vadītājas vietnieka pienākumi būs saistīti ar BIS sistēmu, ceļu apsekošanu, vadītājas un nodaļu vadītāju aizvietošanu prombūtnē.

I.Romānovs papildina, ka iepriekš jau tika minēts, ka vietnieka amata vietas izveide ir atbalstāma.

A.Okmanis aicina lēmuma projekta sagatavotājus iekļaut nolikuma grozījumos pirmajā punktā atsauci uz Pašvaldību likuma 10.pantu līdzīgi kā Bauskas apvienības pārvaldes nolikuma grozījumos, kā arī iestrādāt punktu par vietnieka pienākumiem.

G.Kalniņš rezumē, ka tiek apvienotas arī nodaļas. A.Okmanis atbild, ka nodaļas tiek apvienotas, lai nav sadrumstalotas budžeta tāmes un vadītājam atvieglotu darbu organizāciju. G.Kalniņš aicina izpilddirektoru I.Romānovu vienoti izvērtēt teritoriju saimniecisko pārziņu

skaitu. A.Okmanis piekrīt, ka daudzas lietas nav vienādi sakārtotas, iesaka izpilddirektoram pieņemt šīs lietas darbam.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

nolikuma grozījumos iekļaut atsauci uz Pašvaldību likuma
10.pantu, iestrādāt punktu par vietnieka pienākumiem,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes
"Vecumnieku apvienības pārvalde" nolikumā" ar labojumiem.

10.p.

Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības pārvaldē.

(D.Šileika, A.Mačeks, L.Mediņš, A.Okmanis, G.Kalniņš, J.Krievs)

Ziņo: D.Šileika.

Sagatavots lēmuma projekts par Vecumnieku apvienības pārvaldes priekšlikumu investēt plānotos atsavināšanas rezultātā ieguldītos līdzekļus 13 110 EUR apmērā objektos – logu nomaiņa pašvaldības nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 29A, Vecumniekos 3 510 EUR apmērā; dziļurbuma dzeramā ūdens ieguves izveidošana pašvaldības nekustamajā īpašumā "Zvirgzde", Vecumnieku pagastā 6 782 EUR apmērā, pamatojoties uz iedzīvotāju iesniegumu; dūmvada pārbūve pašvaldības nekustamajā īpašumā Cīruļu ielā 5-12, Vecumniekos 2 818 EUR apmērā, pamatojoties uz iedzīvotāju iesniegumu.

A.Mačeks jautā par pašvaldības nekustamo īpašumu "Zvirgzde", Vecumnieku pagastā. D.Šileika izskaidro situāciju, L.Mediņš papildina, ka tā ir vairāku dzīvokļu māja – 1 dzīvoklis ir privatizēts, 2 pašvaldības dzīvokļi, urbums paredzēts abu dzīvokļu un privātā dzīvokļa pieslēgšanai, dzīvokļus var atsavināt, iekļaujot izmaksas par urbumu. A.Okmanis jautā, kas sniegs ūdens apgādes pakalpojumu un vai veikts izmaksu aprēķins. L.Mediņš iesaka dziļurbuma funkciju nodot SIA "Bauskas novada komunālserviss", nav veikti aprēķini, cik ūdens izmaksās.

G.Kalniņš jautā par atsavināšanas procesu dzīvoklim Cīruļu ielā, Vecumniekos. D.Šileika paskaidro, ka iesniedzēja protestēja par novērtēto summu. Notiek situācijas izskaidrošana.

J.Krievs izsaka uzticību Vecumnieku pārvaldes speciālistiem situācijas izvērtēšanā un izsaka bažas par dziļurbuma izmaksām un vai iedzīvotāji būs maksāspējīgi, iesaka aku kā labāku risinājumu. L.Mediņš atbild, ka akas rakšanas izmaksas ir līdzīgas, norādītajā summā ietverta apsaiste, aizvadot ūdeni līdz dzīvoklim, ieskaitot filtrus, krānu un sūkni, visiem dzīvokļiem, kuri vēlēties; nevar spriest, kurš variants būtu racionālāks. J.Krievs norāda, ka ir maz patērētāju un izmaksas par ūdeni varētu būt lielas.

A.Okmanis iesaka apdomāt ūdens apgādes pakalpojuma sniegšanu, kāds būs elektrības rēķins; tas ir arī apsaimniekotāja jautājums; ūdens ir nodrošināms, nepieciešama dzīvokļu kopības vienošanās. Izsaka aicinājumu izskatīt iespēju sociālā dienesta pagaidu īres dzīvokļu nodrošināšanā ēkā Rīgas ielā 29A, Vecumniekos. Izsaka uzticību Vecumnieku pārvaldes speciālistiem situācijas izvērtēšanā un aicina balsot.

Notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības
pārvaldē".

11.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Rundāles apvienības pārvalde" nolikumā.

(A.Sietiņš, I.Romānovs, A.Okmanis, J.Krievs, G.Kalniņš, M.Mediņš)

Ziņo: A.Sietiņš, I.Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem iestādē "Rundāles apvienības pārvalde", kas sagatavots balstoties uz šī gada jūlijā pieņemto lēmumu par iestādes reorganizāciju, nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju kapitālsabiedrībai SIA "Bauskas novada komunālserviss". Nepieciešams apvienot trīs Rundāles, Svitenes un Viesturu pagastu nodaļas zem Rundāles apvienības pārvaldes, likvidējot 2 pārvalžu vadītāju amata vienības un struktūrvienību "Komunālais dienests", izveidojot Saimniecības nodaļu un jaunu amata vietu – pārvaldes vadītāja vietnieks, kurš organizēs darbu Saimniecības nodaļā. Grozījumos iekļauti vietnieka pienākumi, izmaiņas veikt ar 2024.gada 1.janvāri.

I.Romānovs apliecina, ka ir vairākkārt runāts par pārvaldes darba organizāciju, kā labākais variants ir iepriekš A.Sietiņa ziņotais darba modelis. A.Okmanis papildina, ka Viesturu un Svitenes pagastu nodaļu vadītāju vietā tiek izveidota pārvaldes vadītāja vietnieka amata vieta.

J.Krievs jautā par vietnieka amata apraksta 6.18.punktā pieminēto iestādi. A.Sietiņš pieņem labošanu.

G.Kalniņš norāda uz konsolidētā nolikuma 9.punkta precizēšanu par iestāžu izdalīšanu. A.Okmanis aicina juristus salāgot vienādu nolikumu redakcijas. E.Paičs pieņem darbam.

M.Mediņš norāda, ka struktūrshēmā nav iekļauti darbinieki. A.Okmanis atbild, ka struktūrshēmā nav atspoguļoti darbinieki, bet tikai struktūra; pagastu nodaļas vairs Rundālē nebūs, shēma līdzīga kā Iecavā, pagasti vairs nav jāmin. A.Sietiņš pieņem ieteikumu darbam.

A.Okmanis rezumē E.Paičam noteikt vienotu pieeju pārvalžu struktūrshēmas redakcijai.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

labot nolikuma 6.18.punktu, precizēt 9.punktu, precizēt
struktūrshēmu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Rundāles
apvienības pārvalde" nolikumā" ar labojumiem.

12.p.

**Par saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2023.gada 30.marta saistošajos
noteikumos Nr.3 "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam"" apstiprināšanu.**

(I.Spurķe, G.Kalniņš, A.Okmanis, M.Mediņš, J.Krievs)

Ziņo: I.Spurķe.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem pašvaldības budžetā. Grozījumi tiek veikti saistošo noteikumu 1., 2., 3., 4., 6.pielikumā, precizēts paskaidrojuma raksta pielikums. Ar šiem grozījumiem pašvaldības ieņēmumi tiek palielināti par 523 759 EUR, t.sk., nekustamā īpašuma atsavināšanas ieņēmumi 322 355 EUR apmērā, valsts budžeta transferti 77 647 EUR (56 155 EUR papildu finansējums no Izglītības un zinātnes ministrijas izglītojamo brīvpusdienām), neliels pieaugums 17.ieņēmumu kodā un maksas pakalpojumu ieņēmumu kodā, kurā lielāko daļu sastāda finansējums ERASMUS projektam. Izdevumu daļa pieaug par 1 095 964 EUR, izdevumu finansēšanai tiek ņemti 3 jauni aizņēmumi: ceļu investīciju projektiem, Pilsrundāles vidusskolas fasādes atjaunošanai un transporta iegādei skolēnu pārvadāšanai. 6.pielikums izteikts jaunā redakcijā, iekļauti 5 jauni Valsts kases aizdevuma līgumi. Ziedojumu budžetā nelieli grozījumi gan ieņēmumu, gan izdevumu daļa tiek palielināta par 1 267 EUR. Uz domes sēdi tiks iekļauts papildfinansējums no Izglītības un zinātnes ministrijas pedagogu atlīdzībai un speciālo skolu uzturēšanas izdevumiem, jo vēl saņemti precizējumi mērķdotācijas apjomos. Datnēs pievienota informācija par sadalījumu, kas tiks precizēts. Saņemts arī papildfinansējums sporta skolu dotācijai, kas arī tiks iekļauts uz domes sēdi.

G.Kalniņš izsakās par iestāžu budžetiem. A.Okmanis izskaidro Bāriņtiesas situāciju.

M.Mediņš jautā par autobusiem un Vecumnieku vidusskolas piebūves virzību. A.Okmanis atbild, ka iesniegts kredīta pieteikums diviem autobusiem, diviem citiem autobusiem neveiksmīgs iepirkums; Vecumnieku vidusskolas jautājums tiks izskatīts šodienas sēdē.

J.Krievs jautā par atsavināšanas līdzekļu sadalījumu Vecumniekiem summu nesakritību. I.Spurķe paskaidro, ka ieņēmumos parādās metāllūžņu pārdošana 305 EUR, kas netika pieminēts lēmuma projektā.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt informāciju par Izglītības un zinātnes ministrijas dotācijām,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.3 "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam"" apstiprināšanu" ar labojumiem.

13.p.

Par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem.

(I.Tijone, A.Okmanis, G.Kalniņš)

Ziņo: I.Tijone.

Lai varētu īstenot Diasporas likumā paredzētos pasākumus remigrācijas veicināšanai, VARAM piešķīrusi Zemgales plānošanas reģionam finanšu līdzekļus trīs gadiem. ZPR organizē konkursu pašvaldībām šī likuma normu īstenošanai. Kopējais pieejamais finansējums Zemgalei ir 240 000 EUR trīs gadu periodā. Līdz šī gada 2.oktobrim sagatavojams pieteikums atbilstoši noteiktajiem kritērijiem, finansējums apgūstams no 2024.gada 2.janvāra. Atbalsta apmērs ir no 3 000 EUR līdz 240 000 EUR. Pašvaldībai jānodrošina budžeta līdzfinansējuma apjoms no 0,5 līdz 1,5 attiecībā pret valsts budžeta finansējumu vienai darba vietai vai vienam jaundibinātam uzņēmumam. Pašvaldībai jānodrošina viena remigranta dibināta uzņēmuma izveide 8 000 EUR apmērā vai vienas darba vietas izveide remigrantam 8 000 EUR apmērā. Sagatavots lēmuma projekts par pieteikuma iesniegšanu, apstiprinot pašvaldības līdzfinansējumu vienai darba vietai 50% apmērā, paredzot 2024.gada budžetā līdzfinansējumu 12 000 EUR apmērā. Plānots izveidot 3 darba vietas.

A.Okmanis precizē, ka darba vietas neizveidos, bet dos iespēju uzņēmējiem piedalīties konkursā ar darba vietu nodrošināšanu remigrantiem. Ja neviens nepieteiksies, papildus izdevumi nebūs.

G.Kalniņš precizē, ka ir divi varianti – izveido uzņēmumu vai uzņēmējs izveido darba vietu.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čācs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dalību

Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem”.

14.p.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Rīgas ielā 46 k-2 fasādes restaurācijai.

(I.Tijone, V.Čačs, A.Okmanis)

Ziņo: I.Tijone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Rīgas ielā 46 k-2, Bauskā jumta, fasādes un logu restaurācijai. Ēkai ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa statuss. Līdzfinansējuma pieprasījums iesniegts saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem par kultūras pieminekļu saglabāšanu. Pieteikums izskatīts Bauskas vecpilsētas un novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisijas sēdē, kurā nolemts piešķirt līdzfinansējumu 5 000 EUR apmērā ēkas fasādes restaurācijai. Sagatavots lēmuma projekts par līdzfinansējuma 5 000 EUR apmērā piešķiršanu.

V.Čačs jautā, kāpēc neatbalsta jumta restaurāciju. A.Okmanis paskaidro, ka jumts nav autentiski atjaunots, ievērojot noteikumus, šie līdzekļi piešķirti papildus budžeta grozījumos.

A.Okmanis jautā, vai līdz novembra beigām var pagūt atjaunot ēkas fasādi. I.Tijone atbild, ka to varēs pagūt.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Rīgas ielā 46 k-2 fasādes restaurācijai”.

15.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6”, Codes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: A.Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts SIA “Eiropas Dzelzceļa līnijas” iesniegums ar lūgumu pašvaldībai pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekrītošo nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6”, Codes pagastā sastāvā esošo 15 zemes vienību 5,36 ha platībā nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības, lai īstenotu Rail Baltica projektu. Īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija pilda transporta funkcijas, visus izdevumus sedz Latvijas valsts.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
Bauskas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma
"Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6", Codes pagastā nodošanu
bez atlīdzības valsts īpašumā".

16.p.

**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 6-7, Garoza,
Mežotnes pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.**

(A.Fridrihsone)

Ziņo: A.Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai
piederošo neprivatizēto nekustamo īpašumu Skolas ielā 6-7, Garozā, Mežotnes pagastā 54,3
m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo
pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai,
pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa
Skolas iela 6-7, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novadā
atsavināšanu".

17.p.

**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-9, Uzvara,
Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.**

(A.Fridrihsone)

Ziņo: A.Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo neprivatizēto nekustamo īpašumu Uzvaras ielā 10-9, Uzvarā, Gailīšu pagastā 64,5 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čācs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-9, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu".

18.p.

Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 10, Bauskā nodošanu atsavināšanu.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Bauskas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Lidlauka iela 10, Bauskā, kas sastāv no zemes vienības 16 801 m² platībā, kuras lietošanas mērķis noteikts publiskās apbūves zeme. Pašvaldību funkciju veikšanai nav nepieciešams. Sagatavots lēmuma projekts nodošanai atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čācs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 10, Bauskā nodošanu atsavināšanu".

19.p.

Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 12, Bauskā nodošanu atsavināšanu.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Bauskas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Lidlauka iela 12, Bauskā, kas sastāv no zemes vienības 20 492 m² platībā, kuras lietošanas mērķis noteikts publiskās apbūves zeme. Pašvaldību funkcijai veikšanai nav nepieciešams. Sagatavots lēmuma projekts nodošanai atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Lidlauka ielā 12, Bauskā nodošanu atsavināšanu".

20.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Pilskalna iela 51-35, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Pilskalna ielā 51-35, Bauskā 37,10 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Pilskalna iela 51-35, Bauska, Bauskas novadā nodošanu

atsavināšanai”.

21.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Salātu iela 18-15, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Salātu ielā 18-15, Bauskā 42,40 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana ar roku.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Salātu iela 18-15, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai”.

22.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Salātu iela 33-55, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure, V.Čačs, A.Mačeks)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Salātu ielā 33-55, Bauskā 36,50 m² platībā. Nekustamais īpašums ir ļoti sliktā stāvoklī, nepieciešami lieli finanšu līdzekļi, lai tas būtu dzīvošanai derīgs, kā arī bijušais īrnieks uzkrājis lielus parādus. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

V.Čačs jautā, vai ēkas renovācijas izmaksas jāsedz potenciālajam īpašniekam. D.Stubure paskaidro, ka vēl jānomaksā parādi. A.Mačeks papildina, ka parāds ir uz bijušo īrnieku; tiek gaidīta informācija no kapitālsabiedrības valdes locekļa un D.Rijkura par Satversmes tiesas spriedumu par renovācijas izmaksu parādu neiespējamu piedziņu. Šis jautājums tiks risināts.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par
Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa
Salātu iela 33-55, Bauska, Bauskas novadā nodošanu
atsavināšanai”.

23.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Tilta iela 7 k-1 Bauskā, atsavināšanu.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai
piederošo nekustamo īpašumu Tilta ielā 7 k-1, Bauskā, kas sastāv no zemes vienības 0,0103
ha platībā, uz kuras atrodas personai piederoša ēka - garāža. Sagatavots lēmuma projekts par
nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par
Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Tilta iela 7 k-
1 Bauskā, atsavināšanu”.

24.p.

**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Bauskas iela 11-3, Dāviņi,
Dāviņu pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.**

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai
piederošo nekustamo īpašumu Bauskas ielā 11-3, Dāviņos, Dāviņu pagastā 77 m² platībā.

Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Bauskas iela 11-3, Dāviņi, Dāviņu pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

25.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Viršu mežs", Gailīšu pagastā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: A.Fridrihsone.

Lēmuma projekts paredz nodot atsavināšanai visu mežu 13,93 ha platībā, līdz gada beigām veicama sanitārā cirte. Atsavināšanas veids noteikts pārdošana izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Viršu mežs", Gailīšu pagastā atsavināšanu".

26.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Eglāji 1", Skaistkalnes pagastā atsavināšanu.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Eglāji 1", Skaistkalnes pagastā, kas sastāv no zemes vienības 2 224 m² platībā. Pašvaldību funkciju veikšanai nav nepieciešams. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Eglāji 1", Skaistkalnes pagastā atsavināšanu".

27.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 "Smaidas", Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Smaidas"-4, Kurmenē, Kurmenes pagastā 70,6 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 "Smaidas", Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai".

28.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Misas kūdra 1”, Misa, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Misas kūdra 1”-11, Misā, Vecumnieku pagastā 70,1 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Misas kūdra 1”, Misa, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai”.

29.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5 “Misas kūdra 4”, Misa, Vecumnieku pagasts nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Misas kūdra 4”-5, Misā, Vecumnieku pagastā 42,8 m² platībā, kas nav derīgs dzīvošanai. Atjaunošana nav mērķtiecīga. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5 “Misas kūdra 4”, Misa, Vecumnieku pagasts nodošanu atsavināšanai”.

30.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.9 “Misas kūdra 8”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Misas kūdra 8”-9, Misā, Vecumnieku pagastā 41,6 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.9 “Misas kūdra 8”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai”.

31.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.38 “Misas kūdra 14”, Misa, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Misas kūdra 14”-38, Misā, Vecumnieku pagastā 75,3 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.38 “Misas kūdra 14”, Misa, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai”.

32.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Priedītes”, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Priedītes”-4, Vecumnieku pagastā 41,2 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 “Priedītes”, Vecumnieku pagasts, nodošanu atsavināšanai”.

33.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Rīgas iela 6, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Rīgas ielā 6-1, Vallē, Valles pagastā 44,9 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Rīgas iela 6, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

34.p.

**Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8 "Pūpoli",
Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.**

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pūpoli"-8, Taurkalnē, Valles pagastā 44 m² platībā. Ar personu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, nav īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par"- Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8 "Pūpoli", Taurkalnē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

35.p.

**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ganība Kurmaņa ielā”,
Skaistkalnes pagastā atsavināšanu.**

(L.Vasermane, A.Okmanis, A.Mačeks, G.Kalniņš)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts Skaistkalnes Romas katoļu draudzes iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu zemes vienību 3 838 m² platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Ganība Kurmaņa ielā”, Skaistkalnes pagastā sastāvā, lietošanas mērķis noteikts - lauksaimniecība, zemes vienībai noteikts starpgabala statuss, kas piegulst nekustamiem īpašumiem Mēmeles ielā 23A, Mēmeles ielā 23 un Mēmeles ielā 25. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

A.Okmanis jautā, vai pēc izsoles starpgabals pievienojams nosolītāja piegulstošajam īpašumam un vai nosaukums paliek tāds pats; būtu nepieciešama īpašuma nosaukuma maiņa. L.Vasermane atbild, ka jaunais īpašnieks nosaukumu nomainīs. A.Mačeks papildina, ka nav obligāts nosacījums starpgabalu pievienot piegulstošajam īpašumam, īpašums būs tā īpašuma sastāvā kā zemes vienība.

A.Okmanis ierosina vispirms mainīt īpašuma nosaukumu. A.Mačeks izsakās, ka nosaukums ir nomaināms apvienības ietvaros. L.Vasermane atbild, ka tā arī var darīt, bet arī jaunais īpašnieks to var izdarīt. A.Okmanis papildina, ka lēmuma projekts tika saskaņots ar nosacījumu, ka tas ir pievienojams piegulstošajam īpašumam. G.Kalniņš izsakās, ka atsavināšanas noteikumos var paredzēt nosacījumu, ka zemes vienība pievienojama esošajam īpašumam. A.Mačeks papildina, ka zemes vienība būs īpašuma sastāvā, bet tā nav likvidējama kā atsevišķa zemes vienība, īpašumam būs jānodrošina piekļuve, aicina mainīt nosaukumu.

A.Okmanis rezumē, ka nepieciešama īpašuma nosaukuma maiņa, Finanšu komitejas sastāvs atbalsta lēmuma projektu, pēc nosaukuma maiņas jautājums iekļaujams domes sēdes darba kārtībā lēmuma pieņemšanai.

A.Mačeks ierosina pārskatīt pašvaldības nekustamo īpašumu nosaukumus Skaistkalnes pagastā, kuriem saistība ar Kurmaņa ielu un veikt nosaukumu maiņu.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Voldemārs Čācs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievis, Aivars Mačeks, Aivars Okmanis, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

pēc nekustamā īpašuma nosaukuma maiņas jautājums iekļaujams domes sēdes darba kārtībā lēmuma pieņemšanai,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ganība Kurmaņa ielā”, Skaistkalnes pagastā atsavināšanu” ar labojumiem.

36.p.

Par papildu finansējumu būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam Vecumnieku vidusskolas ēkas pārbūvei.

(R.Simanovičs, I.Latviete, A.Okmanis, G.Kalniņš, V.Čačs, A.Mačeks, J.Krievs)

Ziņo: R.Simanovičs, I.Latviete.

Sagatavots lēmuma projekts par papildu finansējumu būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam Vecumnieku vidusskolas ēkas pārbūvei. Lēmuma projektā hronoloģiski izklāstīts par būvdarbu realizāciju. Pašvaldībā tika iesniegti personu apvienības “Kvintets M un REMCE” aprēķini par būvdarbu sadārdzinājumu attiecībā uz ēkas būvniecības pēdējo etapu – labiekārtošanas darbiem, iekšējiem un ārējiem apdares darbiem, vājstrāvu tīkliem, apkuri, ventilāciju un gaisa kondicionēšanu. Izskatot aprēķinus, lokālajās tāmēs bija samazinājumi par aptuveni 30 000 EUR, pamatojoties uz būvdarbu indeksācijas metodi, tika veikti aprēķini būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam, papildus nepieciešams finansējums 910 221,87 EUR apmērā, ieskaitot PVN. Informē par veiktajiem aprēķiniem tabulā prezentācijas veidā. Šī brīža izpilde sastāda 34 %, atlikumā ir nepilni 7 milj. EUR, ieskaitot PVN un sadārdzinājumu. Šogad iespējams apgūt nepilnus 3,6 milj. EUR, ieskaitot PVN. Atlikums, kuru šī gada ietvaros tehnoloģiski nevar paspēt apgūt, sastāda nepilnus 3,4 milj. EUR līdz pilnīgai darbu pabeigšanai. I.Latviete papildina, ka pašvaldība bija ņēmusi aizņēmumu atbilstoši MK noteikumiem par pašvaldībai pieejamiem aizņēmumiem izglītības iestāžu infrastruktūras objektu īstenošanai, iesniedzot pieteikumu, pašvaldība apliecināja, ka aizņēmums tiks izņemts līdz 2023.gada 31.decembrim. Šajā brīdī aizņēmuma izņemšanu uz nākamajiem gadiem nevar pagarināt, visa neapgūtā summa, kas paliek, ir uz pašvaldības budžeta rēķina.

A.Okmanis paskaidro, ka šis sadārdzinājums 910 221,87 EUR apmērā ir iekļauts budžetā, lai varētu realizēt darbus līdz šī gada beigām, tam nebūs ietekmes uz šī gada budžetu. Atvērts ir jautājums, kur ņemt atlikušos 2,4 milj. EUR būvniecības pabeigšanai un aptuveni 1 milj. EUR aprīkojumam. Būvnieki apliecinājuši, ja realizē plānu līdz šī gada beigām, būve ir iekonservējama un ir iespēja nogaidīt līdz pieejamajam finansējumam. R.Simanovičs papildina, ka notikušas pārrunas ar būvnieku, pārskatītas tāmes, šogad tiks realizēti jumtu, logu, fasādes daļas siltināšanas darbi, kā arī esošās skolas ēkas iekšpagalmu labiekārtošanas darbi.

G.Kalniņš jautā, vai piešķirtajam aizņēmumam nav sadārdzinājuma ierobežojumi; kāds ir atlikums, ja neapgūstam. I.Latviete atbild, ka neapgūtais aizņēmums sastāda vairāk kā 1 milj. EUR, precīza summa būs pēc izpildītajiem darbiem decembrī.

V.Čačs izsakās, ka tādu summu apgūt pa trim mēnešiem nav iespējams. R.Simanovičs paskaidro, ka darbu izpildes līdz šim nav bijušas izpildītas, jo bija tehnoloģiski sarežģīta nesošā konstrukcija. V.Čačs jautā, ar kādu darbu izpildi iespējams apgūt 3,5 milj. EUR. A.Mačeks atbild, ka logu, durvju, jumta darbu īstenošanu. V.Čačs turpina, kāda ir līdz šim darbu izpildes dinamika, cik ir apgūts. R.Simanovičs paskaidro, ka pēdējā izpilde sastāda 3,7 milj. EUR ar PVN, paralēli notiek darbi izglītības iestādē “Bauskas 2.vidusskola”. A.Okmanis precizē, ka šobrīd tiek lemts par to, ka tiek akceptēts sadārdzinājums 910 221,87 EUR apmērā, lai būvnieks var veikt darbus.

G.Kalniņš izsakās, ka ātrāk vajadzēja izskatīt sadārdzinājumu. A.Mačeks atbild, ka galvenais kavēklis bija būvlaukuma sagatavošana un nodošana būvniekam, kas notika 3 mēnešus vēlāk, kā noteikts līgumā. A.Okmanis papildina, ka no jauna iepirkuma nevarēs izvairīties, bet tiks meklēts labākais risinājums.

J.Krievs izsaka atbalstu sagatavotajam lēmuma projektam. A.Mačeks papildina, ka būvnieks apliecinājis darāmos darbus līdz šī gada beigām, sadārdzinājums sedzās no neiepirktā aprīkojuma; aprīkojums būs jāpārskata, jo projekts tapa 2016.gadā. G.Kalniņš iesaka Būvniecības departamentam izskatīt variantu par materiālu iepirkšanu. A.Okmanis atbild, ka šāds variants tika izskatīts, bet tas ir riskanti, jo nav zināms, kad saņems finansējumu.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par papildu finansējumu būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam Vecumnieku vidusskolas ēkas pārbūvei".

37.p.

Par SIA "Mūsu saimnieks" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.

(A.Kaspars, G.Kalniņš, A.Mačeks, A.Okmanis, I.Romānovs)

Ziņo: A.Kaspars.

Energoresursu tirgus ir stabilizējies un cenas ir samazinājušās, tāpēc ir nepieciešams pārskatīt siltumenerģijas tarifus, kas būtu atbilstoši šī brīža situācijai. Tarifi aprēķināti atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izstrādātajai metodikai, aprēķins pievienots informācijai. Izmaiņas skar kurināmā izmaksas – samazinājums par 45%, elektroenerģijas samazinājums par 50%, samazinājušies arī procentu maksājumi.

G.Kalniņš jautā par SIA "Mūsas saimnieks" pievienošanu kapitālsabiedrībai SIA "Bauskas novada komunālserviss". A.Kaspars atbild, ka SIA "Mūsas saimnieks" nav anulētas iepriekš izsniegtās atļaujas par siltumenerģijas pakalpojumu sniegšanu Vecumnieku ciemā. G.Kalniņš norāda, ka lēmumā noteikts, ka ar šī gada 1.septembri šo pakalpojumu sniedz SIA "Bauskas novada komunālserviss", vai par šo jautājumu nav jālemj kapitālsabiedrībai. A.Mačeks paskaidro, ka kapitālsabiedrībai nav licences šī pakalpojuma sniegšanai. A.Okmanis izsakās, ka paļaujas uz juristu kompetenci šī jautājuma saskaņošanā. I.Romānovs papildina, ka iesāktās procedūras netika pabeigtas termiņā, ar juristiem tika pārrunāts šis jautājums; šo situāciju uzskata par A.Larionova uzsāktās procedūras noslēgumu un ir atbalstāms.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica)

"pret" - 1 (Aivars Okmanis)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par SIA "Mūsu saimnieks" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu".

Sēdi beidz 2023.gada 21.septembrī plkst.12:36.

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Sēdes protokolētāja

Ieva Skujeniece